

2013
年度

中間期ご報告

Circle

たいせいサークル



浅草寺 風神雷神門 (東京都台東区)
イラスト / 新海誠

大成建設株式会社



グループ理念

人がいきいきとする環境を創造する

CONTENTS

- 1 グループ理念・目次
- 2 株主の皆様へ
- 3 連結財務ハイライト
- 5 受注・完成工事ご報告
- 7 社史探訪
- 9 会社概要
- 10 株式情報

株主の皆様におかれましては、平素よりご厚情を賜り厚くお礼申し上げます。

2020年夏季五輪・パラリンピックの東京での開催が決定しました。大成建設が再びオリンピックのステージ創りの一端を担うチャンスに巡り合えたことに胸の高鳴る思いがいたします。

今後、需要増加が見込まれる中、建設技能労働者の不足による工事の遅れを心配する声も聞かれますが、大成建設グループの英知を結集し、被災地の復旧・復興をはじめあらゆるお客様のニーズにお応えすべく全力を尽くしてまいります。

なお当社グループは、中期経営計画（2012～2014年度）に基づき「建設事業 本業の強化」、「社会基盤整備・震災復興への貢献」、「海外事業 収益構造の確立」、「高付加価値分野への取り組み強化・事業領域拡大」、「強固な事業基盤の整備」の5つを課題に掲げ、2013年度は連結経常利益340億円の目標達成を目指しております。

株主の皆様におかれましては今後とも格別のご指導とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。



代表取締役社長

山内隆司

■ 営業の概況

日本経済は、金融・財政政策の一定の効果により、生産・消費の改善に加え設備投資にも回復の兆しがうかがえるなど、回復基調を辿りました。

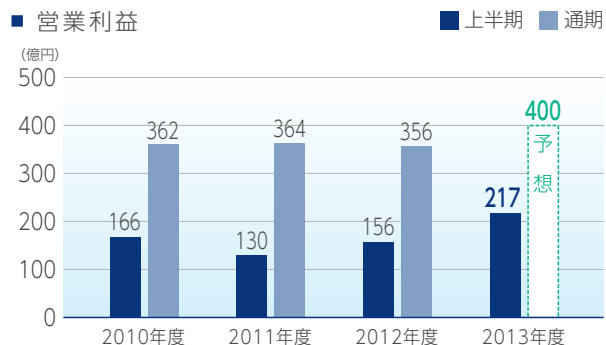
国内建設市場は、地方圏や製造業への波及は限定的であったものの、首都圏を中心に需要全体は堅調でありました。

こうした状況のもと、当社グループの第2四半期の経営成績は、次のとおりとなりました。

受注高は、前年同期比24.4%増の7,477億円でした。その内訳は土木・建築事業92.5%、開発事業等7.5%です。

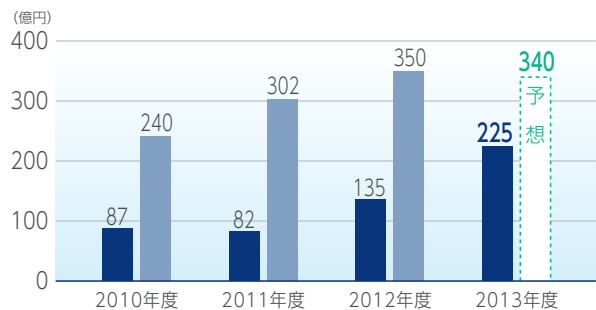
売上高は、前年同期比11.3%増の6,318億円でした。その内訳は土木・建築事業91.4%、開発事業等8.6%です。

利益につきましては、売上総利益の増加により営業利益は前年同期比38.7%増の217億円となりました。また、営業利益の増加に加え、為替差損の解消等に伴う営業外損益の好転により経常利益は前年同期比66.2%増の225億円となりました。四半期純利益は、投資有価証券評価損の減少等に伴う特別損益の好転により、前年同期比318.3%増の126億円となりました。

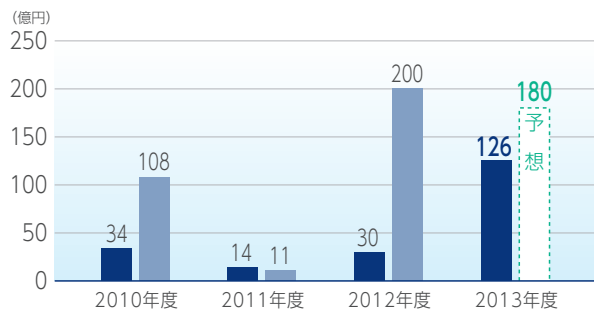




■ 経常利益



■ 当期純利益



■ 総資産・純資産

(単位: 億円)

		2010年度	2011年度	2012年度	2013年度
総資産	上半期	13,949	13,789	13,930	14,521
	通期	13,954	14,946	15,430	—
純資産	上半期	2,885	2,878	2,930	3,764
	通期	2,905	2,926	3,433	—

■ 主なグループ企業

大成ロテック(株)	道路舗装工事、その他土木工事、舗装用アスファルト合材の製造・販売等
大成有楽不動産(株)	不動産の売買・賃貸・仲介・保守・管理・鑑定、保険代理業
大成ユーレック(株)	集合住宅の企画・設計・施工、リニューアル工事の企画・設計・施工、コンクリート部材の供給
大成設備(株)	空調・衛生・電気他設備工事業
大成建設ハウジング(株)	コンクリート住宅「パルコン」ほかの設計・施工・販売、マンション・戸建住宅のリフォーム
成和リニューアルワークス(株)	建設・産業機械の製作・販売、土木建築の基礎工事等

■■■■■ 受注・完成工事ご報告

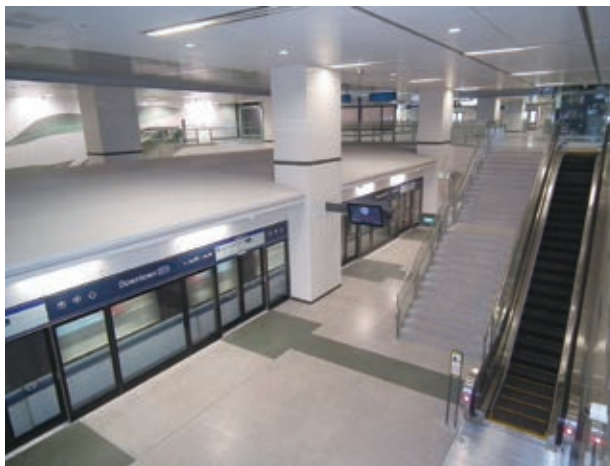
主な完成工事のご報告

CONSTRUCTION COMPLETED

新ワクチン研究生産棟建設工事 ▶
(埼玉県)
発注者:北里第一三共ワクチン(株)



▲ (仮称) MM21 34街区商業施設開発計画
(MARK IS みなとみらい)
(神奈川県)
発注者:エムエムデベロップメント特定目的会社



シンガポール・ダウンタウン線建設工事907工区 ▶
(シンガポール共和国)
発注者:シンガポール政府 国土交通省

沢井製薬関東工場 新工場建設工事 ▶
 (千葉県)
 発注者:沢井製薬(株)



◀平成20年度 小渋ダム土砂バイパストンネル工事
 (長野県)
 発注者:国土交通省 中部地方整備局

主な受注工事のご報告

CONTRACTS RECEIVED

工事名称	場 所	発注者
六本木三丁目東地区第一種市街地再開発事業施設建築物新築工事及び公共施設工事	東 京 都	六本木三丁目東地区市街地再開発組合
さいたま赤十字病院新築工事	埼 玉 県	日本赤十字社
平成25年度(平成24年度繰越)南相馬市除染等工事	福 島 県	環境省
西名古屋火力発電所7号系列本館ほか工事	愛 知 県	中部電力(株)
津名東太陽光発電所建設工事	兵 庫 県	(株)ユーラスエナジー淡路

建築文化を後世に伝える改修、復原工事

法務省日本館

(中央合同庁舎第6号館赤れんが棟)

歴史ある近代建築を保存し、未来に継承していくリニューアルプロジェクトが注目されています。大成建設は、これまでにそうした取り組みにおいて多くの実績をあげてきました。ここでは、昭和と平成の2度にわたって改修、復原工事を担った法務省日本館を紹介します。

明治の気概が生んだ壮麗な建物

官庁街の一角に佇む赤れんが造の偉容。法務省日本館は、1895(明治28)年に旧司法省の庁舎として誕生し、現在では法務総合研究所や法務図書館、法務史料展示室などが入居しています。その壮麗な外観は、1994(平成6)年に国の重要文化財に指定されました。

ドイツ人建築家、H・エンデとW・ベックマンが設計した建物は、天然石材と緑青の銅板で葺いた急傾斜の大屋根、端正に配された列柱や窓枠など、華やかな意匠が目を引くドイツ・ネオバロック様式。近代法治国家を目指した明治政府の気概と、それに応えた建築家の意気込みが伝わってきます。



エンデ&ベックマンの司法省案(絵)

空襲による焼失から「昭和の改修」で再生

法務省日本館は、創建以来、幾度となく歴史の荒波にさらされてきました。1923(大正12)年には、関東大震災の凄まじい揺れを受けながらも、鉄材で補強されたれんが壁が持ち堪え、損壊を免れました。しかし、1945(昭和20)年3月の東京大空襲では、れんが壁を残してほぼ全焼してしまいます。

終戦後、建物の復旧が計画され、大成建設が工事を担当しました。耐震性を確保すべく建物重量を軽減し、鉄筋コンクリートによる補強を行ったため、外観は

変わったものの、物資の乏しい中で焼け残ったれんがを余さず使うなどの苦勞と工夫を重ね、1950(昭和25)年に霞が関を象徴する赤れんが棟がよみがえりました。



「平成の復原」を経て、創建時の外観を復活

その後、法務省本館として使い続けられた建物は、耐震耐火性能を満たした上で、創建当時の外観を復原する保存改修が計画され、大成建設もプロジェクトチームに加わりました。

1991(平成3)年に始まった工事は、まず既存の屋根と木造床、建具を撤去し、オリジナルのれんが壁だけを残した状態で、屋根やバルコニー、内装などを復原。わずかに残された図面や資料、時には昭和の改修工事に携わった先輩の記憶を手掛かりに類推と検証を重ね、時間をかけて行われました。

こうして1995(平成7)年、創建から100年の時を経て、「霞が関の女王」が復活しました。

ゼネコンの持つ総合力が試される保存改修

近代建築を保存改修する際は、建物の強度、耐荷重などが時代や設計者によってまちまちなので、綿密な診断・性能確認が不可欠です。大成建設では、解体部分の柱・梁を一部切り出し、技術センターまで運んで構造試験を行うこともあります。

また、再復元できない材料や装飾などもあるので、全ての作業を極めて慎重に進めており、それだけに現場の管理能力や施工技術が問われます。ゼネコンならではの総合力が試される場でもあります。

大成建設は、歴史ある建物に新たな息吹をもたらし、価値を後世に受け継いでいくリニューアルプロジェクトに今後も力を入れていきます。

協力：法務省

* 法務史料展示室

【公開日】月曜日から金曜日まで(土曜日、日曜日、祝日等はお休み/入場無料)【公開時間】午前10時から午後6時まで(入室は午後5時30分まで)詳しくは下記をご覧ください。

http://www.moj.go.jp/housei/tosho-tenji/housei06_00009.html

会社概要 (2013年9月30日現在)

●商号

大成建設株式会社
(英文名 TAISEI CORPORATION)

●設立年月日

1917年(大正6年)12月28日

●資本金

112,448,298,842円

●従業員数(就業人員)

8,058名

●本社

東京都新宿区西新宿一丁目25番1号
電話 03(3348)1111(大代表)

●支店

東京支店(東京都新宿区)	北信越支店(新潟市)
関西支店(大阪市)	四国支店(高松市)
名古屋支店(名古屋市)	千葉支店(千葉市)
九州支店(福岡市)	関東支店(さいたま市)
札幌支店(札幌市)	神戸支店(神戸市)
東北支店(仙台市)	京都支店(京都市)
中国支店(広島市)	国際支店(東京都新宿区)
横浜支店(横浜市)	

●技術センター(横浜市)

●国内営業所等

47カ所

●主な海外拠点

台北営業所	北アフリカ営業所(エジプト)
クアラルンプール営業所	アメリカ営業所(カリフォルニア)
ジャカルタ営業所	
インド営業所(ニューデリー)	
中東営業所(ドーハ・ドバイ)	

●役員

取締役

代表取締役社長	山内隆司
代表取締役	市原博文
代表取締役	木村洋
代表取締役	阿久根和彦
取締役	台村田誉
取締役	桜井滋之
取締役	堺政博
取締役	辻亨
取締役	数土文夫

*辻亨及び数土文夫は、会社法第2条第15号に定める社外取締役です。

監査役

常任監査役(常勤)	岡本敦
常任監査役(常勤)	茂手木信行
監査役	関前匡晃
監査役	森地茂
監査役	宮越

*関本匡邦、前田晃伸、森地茂及び宮越輝は、会社法第2条第16号に定める社外監査役です。

執行役員

社長	山内隆司	常務執行役員	繁鎌博	治田義博	信文
副社長執行役員	市原博文	執行役員	健傳	田由紀	暁夫
副社長執行役員	木村洋	執行役員	松野	匡正	博文
副社長執行役員	阿久根和彦	執行役員	大阿	波上	尊泰
副社長執行役員	多尾形敏男	執行役員	井成	大井	行亮
副社長執行役員	富永正秀	執行役員	谷近	金福	孝保
専務執行役員	台内江	執行役員	安川	大川	也
専務執行役員	鈴木木	執行役員	吉田	原山	保也
専務執行役員	山田	執行役員	近堀	之内	雄二
専務執行役員	渡桂	執行役員	矢近	藤口	彦夫
専務執行役員	池山	執行役員	白金	井川	浩彦
専務執行役員	山田	執行役員	河西	野田	則浩
専務執行役員	松辻	執行役員	西丸	木山	薫
専務執行役員	吹吹	執行役員	鈴丸	山西	毅生
専務執行役員	弘本	執行役員	中加	川野	司
専務執行役員	窪部	執行役員	岡谷	田山	晴朗
専務執行役員	近内	執行役員	土相	井川	夫
専務執行役員	田中	執行役員		野	郎
専務執行役員	村井	執行役員		野	
専務執行役員	桜井	執行役員		野	
専務執行役員	藤原	執行役員		野	

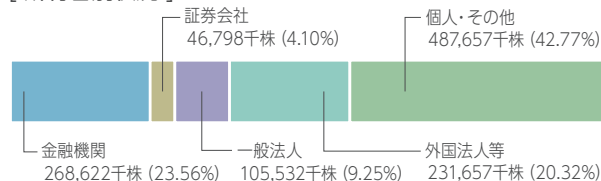


株式の状況

発行可能株式総数	2,200,000,000 株
発行済株式総数	1,140,268,860 株
当期末株主数	132,494 名

株式分布状況

[所有者別状況]



株主 (上位10名)

株主名	持株数 (千株)	出資比率 (%)
日本マスタートラスト 信託銀行株式会社 (信託口)	45,617	4.00
日本トラスティ・サービス 信託銀行株式会社 (信託口)	39,290	3.45
みずほ信託退職給付信託 みずほ銀行口	39,289	3.45
大成建設社員持株会	30,355	2.67
大成建設取引先持株会	26,471	2.32
三菱地所株式会社	17,604	1.55
明治安田生命保険相互会社	14,238	1.25
ザバンク オブ ニューヨーク トリーティ ジャステック アカウント	13,722	1.20
日本トラスティ・サービス 信託銀行株式会社 (信託口1)	10,296	0.90
日本トラスティ・サービス 信託銀行株式会社 (信託口6)	9,933	0.87

※出資比率は発行済株式総数より自己株式 (1,252,200株) を控除して計算しております。

株主メモ

事業年度	毎年4月1日から翌年3月31日まで	株主名簿管理人	東京都中央区八重洲一丁目2番1号
定時株主総会	6月中		みずほ信託銀行株式会社
基準日	定時株主総会の議決権 毎年3月31日	公告の方法	電子公告
	期末配当金 毎年3月31日		公告掲載URL (http://www.taisei.co.jp/)
	中間配当金 毎年9月30日		但し、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができないときは、東京都において発行する日本経済新聞に掲載して行います。
上場証券取引所	東京・名古屋		
単元株式数	1,000株		

株式事務手続き

住所変更や株式配当金受取り方法の変更等の各種お手続きは、ご利用の証券会社等へご連絡をお願いいたします。
証券会社等に口座をお持ちでない場合(特別口座の場合)、右記のお取扱店にてお取次いたします。

【お知らせ】

- 未払配当金の支払は、みずほ信託銀行、みずほ銀行、みずほ証券(取次のみ)に、支払明細発行はみずほ信託銀行にお問い合わせください。
- 配当金のお支払期限は定款の定めにより支払開始日から3年となっております。下記の配当金につきましては、お支払期限が迫っておりますので再度ご確認をお願いいたします。

(お支払期限) ・151期中間配当金: 2013年12月6日
 ・151期期末配当金: 2014年6月30日
 ・152期中間配当金: 2014年12月5日

証券会社等に口座をお持ちでない場合 (特別口座へ記録されている場合)のお問い合わせ窓口

お取扱店	みずほ信託銀行 全国本支店(トラストラウンジを除く) みずほ証券 全国本支店および営業所 プラネットブース(みずほ銀行内の店舗)
郵便物送付先 電話お問い合わせ先	〒168-8507 東京都杉並区和泉2丁目8番4号 みずほ信託銀行 証券代行部 フリーダイヤル 0120-288-324 (土・日・祝日を除く9:00~17:00)

※単元未満株式については、市場での売却ができませんが、当社に対して買取請求または買増請求を行うことができます。詳しくは、上記のお取扱店までお問い合わせください。

株主優待制度をぜひご活用ください。

当社では毎年3月31日現在の株主様を対象に株主優待制度を実施しており大変ご好評をいただいております(毎年6月下旬発送)。詳しくは当社ホームページ(http://www.taisei.co.jp/about_us/ir/stock/index.html)をご参照ください。

1 工事請負代金・仲介手数料等割引クーポン券(1,000株以上の方対象)

当社グループ会社にご注文いただいた工事請負代金(新築工事・リフォーム工事など)や仲介手数料の代金の一部としてご利用いただけます。なお、新築工事・リフォーム工事など「住まい」に関するご相談は、**大成建設グループの「住まい」相談室**までお気軽にご相談をお寄せください。

2 ゴルフ場ご優待クーポン券(1,000株以上の方対象)

「軽井沢高原ゴルフクラブ」(<http://www.karuizawa-kogen.com>)にてご利用いただけます。(冬期間(11月下旬~4月上旬)はクローズとなります。)

1と2は譲渡可能です! ご自身で利用されない場合、お知り合いの方に差し上げるなど有効にご活用ください。

3 簡易地震リスク診断申込書(20,000株以上の方対象)

簡易地震リスク診断では、ご記入いただきますチェックシートに基づき、建物の耐震予備診断を行い、建物所在地において想定される**震度・液状化の危険度の予測**を行います。加えて戸建住宅以外の建物につきましては、**想定される被害も予測**します。

地震発生時の被害を最小限に抑えるためにも、建物の耐震性を検証することは極めて重要です。今後の地震対策に是非ご活用ください。

3は株主様から3親等以内のご親族様名義の建物まで診断いたします。すでにご所有の建物を診断された株主様の申込書は、ご両親やお子様などご親族様の所有されている建物でご活用ください。

住まい | 注文住宅からリフォームやマンション経営まで。大成建設グループの住まい全般に関する商品・サービスについてご紹介します。

大成建設グループの「住まい」相談室 ● ご相談の例

- 老朽化した建物、建替えか、リニューアルか?
- 相続した土地、なんとか有効活用できないだろうか?
- 古いマンションだけど、今風にリフォームしたい。
- 集合住宅の管理会社を替えたいと考えている。
- 自宅の一部でお店を開きたい。
- 子育てが終わった今、コンパクトな都心のマンションに引っ越したい。
- 点在しているマンションや駐車場。管理を楽にしたい。
- 新生活のための賃貸マンションを探している。
- 息子家族との同居が決まったので2世帯住宅への建替えを考えている。

お気軽にご相談ください。

大成建設グループの「住まい」相談室

0120-773-335

受付時間 09:00~17:00

リフォーム等には株主優待制度もご利用になれます。株主様であることを担当者にお伝えください。

大成建設

For a Lively World

〒163-0606 東京都新宿区西新宿1丁目25番1号 電話03(3348)1111(大代表)
(この冊子に関するお問い合わせは、総務部 株式室までお願いいたします。)

UD
FONT

見やすく読みまちがえにくい
ユニバーサルデザインフォント
を採用しています。



ミックス
責任ある水質資源を
使用した紙
www.fsc.org
FSC® C022915

環境保全のため、FSC® 認証紙を
使用して印刷しています

Dec.2013 No.80