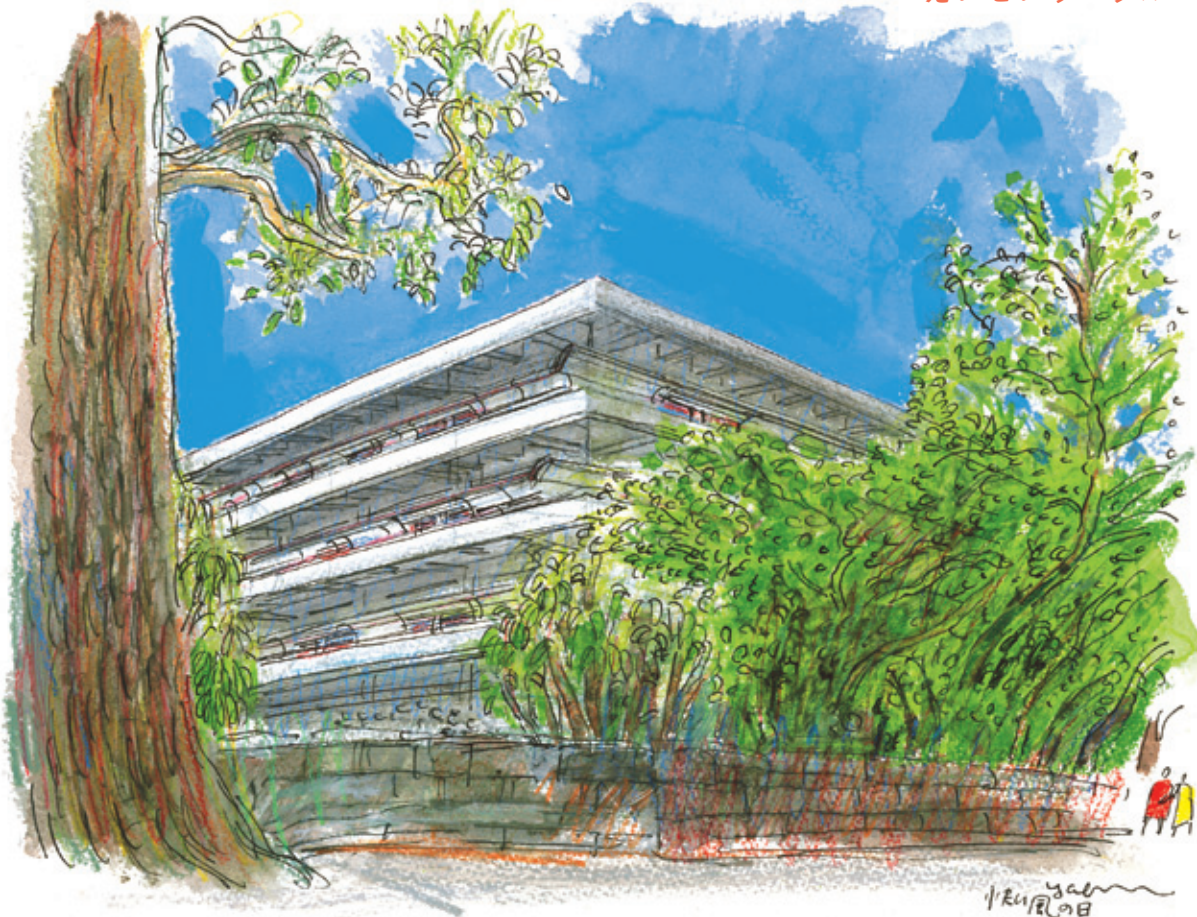


2011
年度

ご報告

Circle

たいせいサークル



国立国会図書館東京本館 本館 1968年竣工 東京都千代田区 (社史探訪:8ページ)
表紙イラスト/藪野健

大成建設株式会社



グループ理念

人がいきいきとする環境を創造する

CONTENTS

- 1 グループ理念・目次
- 2 株主の皆様へ
- 3 連結財務ハイライト
- 5 受注・完成工事のご報告
- 7 TAISEI NOW
- 8 社史探訪一表紙は語る
- 9 会社の概要
- 10 株式情報



株主の皆様におかれましては、平素よりご厚情を賜り厚くお礼申し上げます。

日本経済は、東日本大震災からの復旧・復興が続く中、海外景気の減速や円高の影響等により、停滞を余儀なくされました。

こうした状況のもと、当社および当社グループは、今後も継続する厳しい経営環境に対処すべく、これからの3ヵ年を「将来の持続的発展に向けた基盤構築の期間」と位置付け、2012年度を初年度とする中期経営計画（2012～2014年度）をスタートさせます。

今後、「建設事業 本業の強化」、「社会基盤整備・震災復興への貢献」、「海外事業 収益構造の確立」、「高付加価値化への取り組み強化・事業領域拡大」、「強固な事業基盤の整備」の5つを経営課題として取り組み、2012年度は連結営業利益410億円の目標達成を目指してまいります。

建設業界を取り巻く環境は厳しい状況が続くものと思われませんが、株主の皆様におかれましては今後とも格別のご指導とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。



代表取締役社長

山内隆司

■ 営業の概況

当年度の日本経済は、東日本大震災による落ち込みから、一時立ち直る兆しが見られましたが、海外景気の減速や円高等の影響により、景気の本格的な回復までには至りませんでした。

国内建設市場につきましては、復旧関連需要とリーマンショック後の投資急減の反動から、需要回復の動きが見られたものの、復興事業が本格化するまでには一定の時間を要する見込みであり、さらに民間部門においては受注競争が激しさを増すなど、厳しい経営環境が続きました。

こうした状況のもと、当社グループの経営成績は次のとおりとなりました。

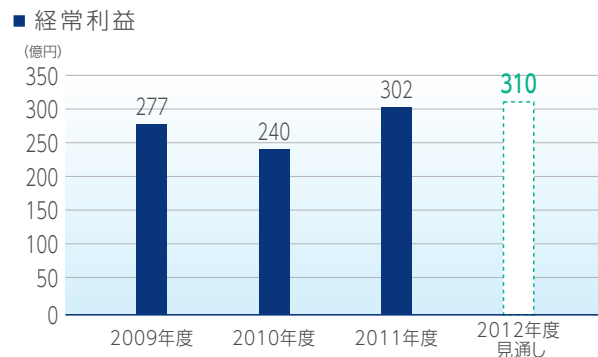
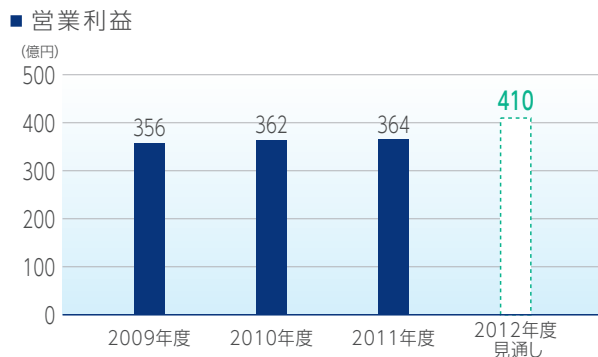
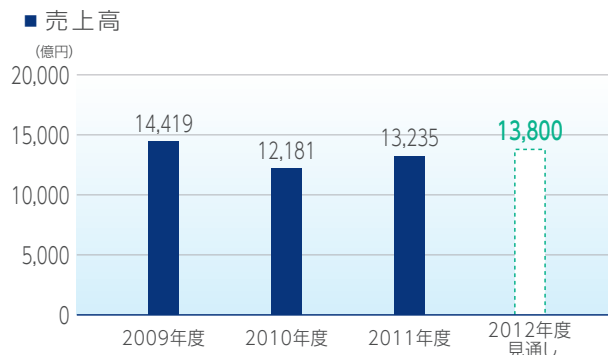
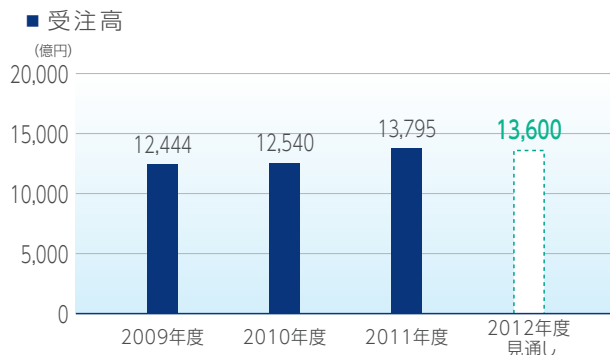
受注高は、前期比10.0%増の1兆3,795億円でした。その

内訳は土木・建築事業89.6%、開発事業等10.4%です。

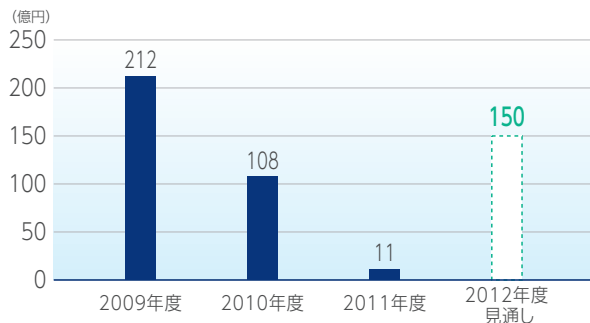
売上高は、前期比8.7%増の1兆3,235億円でした。その内訳は土木・建築事業89.9%、開発事業等10.1%です。

利益につきましては、売上高が増加したものの開発事業の業績悪化により売上総利益が概ね前期並にとどまったことから、営業利益は前期比0.5%増の364億円となりました。また、経常利益は、為替差損の減少等に伴う営業外損益の好転により、前期比25.8%増の302億円となりました。

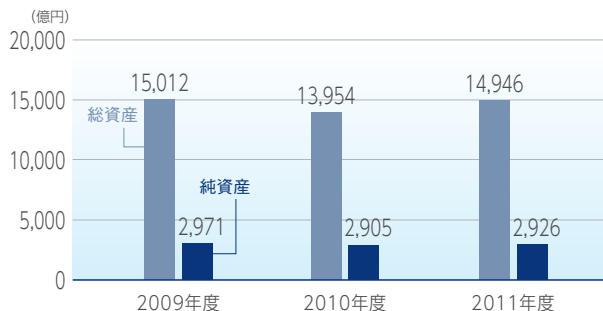
当期純利益は、減損損失の計上及び税制改正に伴う繰延税金資産の取り崩し等により、前期比89.1%減の11億円となりました。



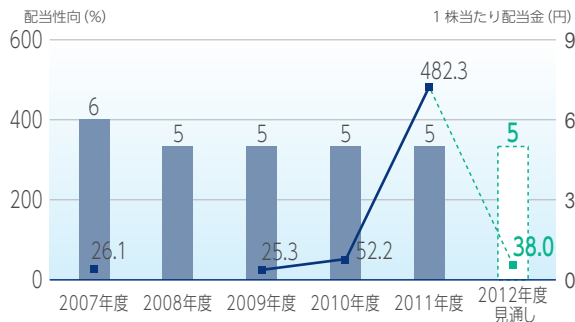
■ 当期純利益



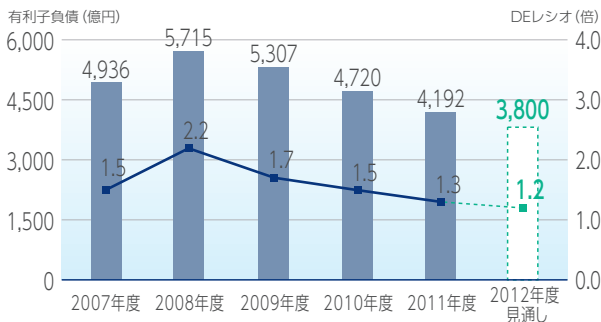
■ 総資産・純資産



■ 配当性向・1株当たり配当金



■ 有利子負債・DELシオ (DELシオ=有利子負債÷純資産)



主なグループ企業

大成ロテック(株)	道路舗装工事、その他土木工事、舗装用アスファルト合材の製造・販売等
有楽土地(株)	不動産の分譲・賃貸・斡旋・鑑定・コンサルティング、保険代理業
大成ユーレック(株)	集合住宅の企画・設計・施工、リニューアル工事の企画・設計・施工、コンクリート部材の供給
大成設備(株)	空調・衛生・電気他設備工事業
大成サービス(株)	ビル・マンション等の管理、警備等
大成建設ハウジング(株)	コンクリート住宅「パルコン」ほかの設計・施工・販売、マンション・戸建住宅のリフォーム
成和リニューアルワークス(株)	建設・産業機械の製作・販売、土木建築の基礎工事等

※2012年4月1日付で大成サービス(株)を存続会社、有楽土地(株)を消滅会社とする吸収合併を行い、同日付で存続会社の商号を大成有楽不動産(株)に変更いたしました。

■ ■ ■ ■ ■ 受注・完成工事のご報告

主な完成工事のご報告

CONSTRUCTION COMPLETED



▲横浜三井ビルディング新築工事
(神奈川県)
発注者:三井不動産(株)



▲西新宿八丁目成子地区第一種市街地再開発事業
施設建築物新築工事及び公共施設工事
(東京都)
発注者:西新宿八丁目成子地区市街地再開発組合



スリランカ 南部高速道路 (パッケージ2) ▶
(スリランカ民主社会主義共和国)
発注者:スリランカ政府 運輸省・道路局



◀ 六本木三丁目地区第一種市街地再開発事業
 施設建築物等新築工事
 (東京都)
 発注者:六本木三丁目地区市街地再開発組合



▲ 中京競馬場馬場改造その他工事
 (愛知県)
 発注者:名古屋競馬(株)・日本中央競馬会

主な受注工事のご報告

CONTRACTS RECEIVED

工事名称	場所	発注者
(仮称) 芝浦水再生センター再構築に伴う上部利用事業	東京都	エヌ・ティ・ティ都市開発(株)・大成建設(株) ヒューリック(株)・東京都市開発(株)
ベトナム ノイバイ国際空港第2旅客ターミナル新築工事	ベトナム 社会主義 共和国	ベトナム政府 ベトナム北部空港公社
北品川五丁目第1地区第一種市街地再開発事業 業務棟(A1棟・C1棟)施設建築物新築工事	東京都	北品川五丁目第1地区市街地再開発組合
芝浦水再生センター雨天時貯留池建設その3工事	東京都	東京都下水道局
新名神高速道路 川西トンネル工事	兵庫県	西日本高速道路(株) 関西支社

歴史を引き継ぐ 大規模再整備計画 「JPタワー」進行中

現在、日本の玄関口、東京駅前にて地下4階・地上38階、延床面積約212,000㎡の大型再整備計画「JPタワー」が進行中です。大成建設の前身である大倉土木が施工を担当し、1931(昭和6)年に完成した旧東京中央郵便局舎を建て替えるもので、大成建設にとっても歴史を引き継ぐ特別なプロジェクトです。

郵便局窓口機能の再整備とともに、文化施設・商業施設を備えたビジネスセンターとして、広大なオフィス空間を提供する「JPタワー」は、高さ200mの高層棟と、郵便局舎を一部保存した低層棟で構成されます。保存建物のうち、北東側部分に当たる地上5階・総重量約8,400tの保存建物においては、約1m敷地の内側に移動させる「曳家工事」を実施しました。これは地下の柱を切断し、仮受支柱と油圧ジャッキに保存建物の荷重を一旦預け、コロ台車・すべり台車を使って動かすものです。今回は、保存建物北部を回転軸とし、扇を広げるように建物を

回転移動させる難易度の高い作業となりました。

このほかにも、保存躯体の地下に新たに地下4階分の躯体を構築するために、仮設受梁に保存建物の荷重をかけ地下躯体完成後に受梁を切断する「アンダーピニング工事」や、経年変化し中性化が進んだコンクリートに「再アルカリ化工事」を施すなど、高度な技術を駆使し、歴史的景観の継承を果たすことに努めました。

1フロア3,000㎡を超える丸の内エリア最大級を誇るオフィス部分、約9,400㎡の商業施設、東京駅と有楽町を結ぶ歩行者通路も建物内に整備される当プロジェクトは、来年春にグランドオープンの予定です。



すべての出版物の収集・保存を担う文化の殿堂

国立国会図書館東京本館 本館

国立国会図書館法に基づき設立

国立国会図書館は、国会の付属機関として議員の調査研究に資することを目的とし、さらに広く国民を対象にサービス提供を行う図書館です。国内で出版されたすべての出版物を収集・保存する法定納本図書館の役割も担っています。1948(昭和23)年に制定された国立国会図書館法に基づき設立され、当初は、赤坂離宮(現迎賓館)ほかいくつかの庁舎に分散していました。その後、現在の千代田区永田町に現本館庁舎の建設が計画され、大成建設が施工を担当しました。1期工事は、1956(昭和31)年に着工し、1961(昭和36)年に竣工、2期工事は1966(昭和41)年に着工し、開館20周年を迎えた1968(昭和43)年に竣工、東京本館の本館が完成しました。

約450万冊の重量を支える堅牢な建物

17の階層からなる書庫棟は、1辺45mの正方形で、約450万冊の収蔵能力を誇ります。その重量を支えるために、施工に当たっては、一般の建物とは桁外れの建物強度が要求されました。そのため、膨大な量の鉄骨やコンクリートを使用し、強固な建物が築かれ

ました。また、防火・防塵・防虫・防湿のために外窓を設置せず、空調設備によって内部は常に温度約22度・湿度約55%に調整されています。さらに、消火設備にも水ではなくガスを使用するなど、徹底した資料保存への配慮がなされています。

打放しコンクリートによる堅牢な建物は、文化の殿堂にふさわしい威容をたたえ、今も多くの人々に利用されています。



国立国会図書館(竣工当時撮影)

会社の概要 (2012年3月31日現在)

●商号

大成建設株式会社
(英文名 TAISEI CORPORATION)

●設立年月日

1917年(大正6年)12月28日

●資本金

112,448,298,842円

●従業員数(就業人員)

8,087名

●本社

東京都新宿区西新宿一丁目25番1号新宿センタービル
電話 03(3348)1111(大代表)

●支店

東京支店(東京都新宿区)	北信越支店(新潟市)
関西支店(大阪市)	四国支店(高松市)
名古屋支店(名古屋市)	千葉支店(千葉市)
九州支店(福岡市)	関東支店(さいたま市)
札幌支店(札幌市)	神戸支店(神戸市)
東北支店(仙台市)	京都支店(京都市)
中国支店(広島市)	国際支店(東京都新宿区)
横浜支店(横浜市)	

●技術センター(横浜市)

●国内営業所等

53カ所

●海外拠点

台北営業所	インド営業所(ニューデリー)
クアラルンプール営業所	北アフリカ営業所(エジプト)
ジャカルタ営業所	アメリカ営業所(カリフォルニア)

※2012年3月31日付で中東支店(アラブ首長国連邦)を廃止し、同年4月1日付で中東営業所(カタール)を開設いたしました。

●役員(2012年6月28日現在)

取締役

代表取締役社長	山内隆司
代表取締役	市原博文
代表取締役	木村洋
代表取締役	阿久根操
取締役	尾形悟博
取締役	荒井康博
取締役	富永敏男
取締役	鈴木康志
取締役	辻亨
取締役	数土文夫

*辻亨及び数土文夫は、会社法第2条第15号に定める社外取締役です。

監査役

常任監査役(常勤)	岡本敦
常任監査役(常勤)	茂手木信行
監査役	関前匡晃
監査役	森田地
監査役	宮越茂

*関本匡邦、前田晃伸、森地茂及び宮越輝は、会社法第2条第16号に定める社外監査役です。

執行役員

社長	山内隆司	執行役員	窪田道夫
副社長執行役員	市原博文	執行役員	庭田正人
副社長執行役員	木村洋	執行役員	道博
副社長執行役員	阿久根操	執行役員	正滋
副社長執行役員	尾形悟博	執行役員	茂義
副社長執行役員	田形康博	執行役員	由紀夫
専務執行役員	荒井敏二	執行役員	匡博
専務執行役員	山田潤	執行役員	菅正之
専務執行役員	富台和史	執行役員	正善
専務執行役員	大塚孝	執行役員	克有
専務執行役員	古江味建	執行役員	政哲
専務執行役員	近谷正文	執行役員	昭則
専務執行役員	山田文英	執行役員	隆
専務執行役員	安川茂	執行役員	川野
専務執行役員	渡邊明	執行役員	河野
専務執行役員	坂巻康	執行役員	西木
専務執行役員	鈴木志	執行役員	田山
専務執行役員	吉光	執行役員	近藤
専務執行役員	桂純	執行役員	矢口
専務執行役員	池田純	執行役員	白金
専務執行役員	山田純	執行役員	白河
執行役員	松田純	執行役員	河西
執行役員	辻吹	執行役員	西木
執行役員	弘本	執行役員	丸山
執行役員	和部	執行役員	中
執行役員	隆彦	執行役員	中

株式の状況

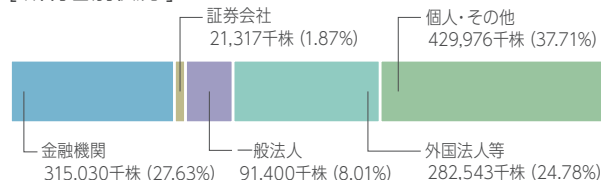
発行可能株式総数 **2,200,000,000** 株

発行済株式総数 **1,140,268,860** 株

当期末株主数 **106,272** 名

株式分布状況

[所有者別状況]



株主メモ

事業年度	毎年4月1日から翌年3月31日まで	株主名簿管理人	東京都中央区八重洲一丁目2番1号
定時株主総会	6月中		みずほ信託銀行株式会社
基準日	定時株主総会の議決権 毎年3月31日	公告の方法	電子公告
	期末配当金 毎年3月31日		公告掲載URL (http://www.taisei.co.jp/)
	中間配当金 毎年9月30日		但し、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができないときは、東京郡において発行する日本経済新聞に掲載して行います。
上場証券取引所	東京・大阪・名古屋		
単元株式数	1,000株		

株式事務手続き

住所変更や株式配当金受取り方法の変更等の各種お手続きは、ご利用の証券会社等へご連絡をお願いいたします。
証券会社等に口座をお持ちでない場合(特別口座の場合)、右記のお取扱店にてお取次いたします。

【お知らせ】

●未払配当金の支払は、みずほ信託銀行、みずほ銀行、みずほインベスターズ証券(取次のみ)に、支払明細発行はみずほ信託銀行にお問い合わせください。

●配当金のお支払期限は定款の定めにより支払開始日から3年となっております。下記のお支払期限につきましては、お支払期限が迫っておりますので再度ご確認をお願いいたします。

(お支払期限)・150期中間配当金：2012年12月3日

・150期期末配当金：2013年7月1日

株主 (上位10名)

株主名	持株数 (千株)	出資比率 (%)
日本トラスティ・サービス 信託銀行株式会社(信託口)	61,942	5.44
日本マスタートラスト 信託銀行株式会社(信託口)	44,332	3.89
大成建設社員持株会	33,592	2.95
大成建設取引先持株会	28,601	2.51
SSBT OD05 OMNIBUS ACCOUNT-TREATY CLIENTS	25,836	2.27
みずほ信託退職給付信託 みずほコーポレート銀行口	23,180	2.03
三菱地所株式会社	17,604	1.54
みずほ信託退職給付信託 みずほ銀行口	16,108	1.41
明治安田生命保険相互会社	14,238	1.25
みずほ信託銀行株式会社	12,766	1.12

※出資比率は発行済株式総数より自己株式(704,234株)を控除して計算しております。

証券会社等に口座をお持ちでない場合 (特別口座へ記録されている場合)のお問い合わせ窓口

お取扱店	みずほ信託銀行 全国本支店 みずほインベスターズ証券 全国本支店、プラネットブース(みずほ銀行内の店舗)
郵便物送付先 電話お問い合わせ先	〒168-8507 東京都杉並区和泉2丁目8番4号 みずほ信託銀行 証券代行部 フリーダイヤル 0120-288-324 (土・日・祝日を除く9:00~17:00)

※単元未満株式については、市場での売却ができませんが、当社に対して買取請求または買増請求を行うことができます。詳しくは、上記のお取扱店までお問い合わせください。

株主優待制度をぜひご活用ください

2010年の制度創設より大変ご好評をいただいております。

詳しくは当社ホームページ (http://www.taisei.co.jp/about_us/ir/stock/index.html) をご参照ください。

① 工事請負代金・仲介手数料等割引クーポン券 (1,000株以上の方対象) ※グループ会社のみ

工事請負代金(新築工事、リフォーム工事など)については、1契約ごとの請負代金に応じて最大3枚まで割引クーポン券をご利用いただけます。また、仲介手数料は1件につき1枚ご利用いただけます。

例えば10,000株以上ご所有の株主様なら

- ①ご自宅の給湯器設置工事を21万円でご契約された場合、“30,000円割引クーポン券”が1枚使えます(3万円の割引)。
- ②ご自宅のシステムキッチン取替え工事を105万円でご契約された場合、“30,000円割引クーポン券”が2枚使えます(6万円の割引)。
- ③ご自宅の外壁塗装工事を210万円でご契約された場合、“30,000円割引クーポン券”が3枚使えます(9万円の割引)。

② ゴルフ場(軽井沢高原ゴルフ倶楽部)で優待クーポン券 (1,000株以上の方対象)

当ゴルフ場は、日本経済新聞(2011年10月1日付)NIKKEIプラス1の「泊まりがけで楽しむゴルフ場」で東日本エリア第4位にランクインしました。これからの暑い夏、涼しい軽井沢で浅間山を眺めながらのゴルフはいかがですか? 1プレーにつき1枚ご利用いただけます。



①と②は譲渡可能です! ご自身で利用されない場合、お知り合いの方に差し上げるなど有効にご活用ください。

③ 簡易地震リスク診断申込書(20,000株以上の方対象)

申し込み急増!

東日本大震災以降も、首都圏直下型地震や南海トラフの地震など大地震の発生が懸念されています。地震発生時の被害を最小限に抑えるためにも、建物の耐震性を検証することは極めて重要です。

簡易地震リスク診断では、ご記入いただきますチェックシートに基づき、建物の耐震予備診断を行い、想定される被害を予測します。加えて建物所在地において想定される震度の予測及び液状化の危険度の予測も行います。今後の地震対策にぜひご活用ください。

株主様ご所有の建物はもちろん、**株主様から3親等以内の親族名義の建物まで診断いたします。**すでにご所有の建物を診断された株主様の申込書は、ご両親やお子様などご親族の所有されている建物でご活用ください。



チェックシートは簡単にご記入いただけるようになっております。また、ご不明なところは当社スタッフがサポートいたします。



大成建設

For a Lively World

〒163-0606 東京都新宿区西新宿1丁目25番1号 電話03(3348)1111(大代表)
(この冊子に関するお問い合わせは、総務部 株式室までお願いいたします)

UD
FONT

見やすく読みまちがえにくい
ユニバーサルデザインフォント
を採用しています。

Jun.2012 No.77
本誌は、再生紙を使用しています。