

TAISEI

たいせいサークル

Circle

2007年度ご報告

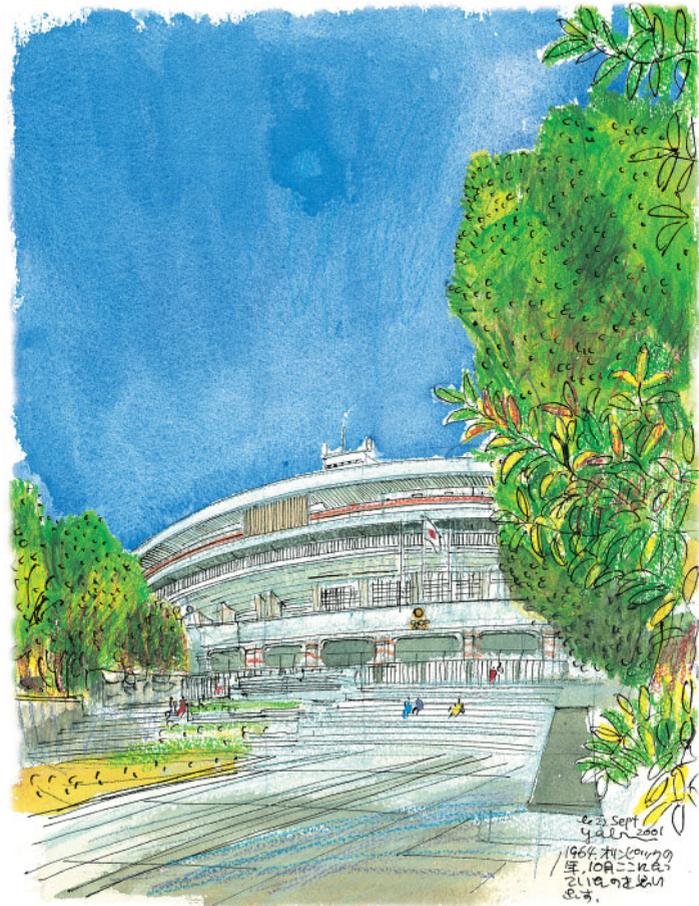
地図に残る仕事。



大成建設株式会社

〒163-0606 東京都新宿区西新宿1丁目25番1号 電話03(3348)1111

<http://www.taisei.co.jp/>





TAISEI

For a Lively World

経営理念

使 命

人がいきいきとする環境を創造する

経営姿勢

生活者の発想をもって顧客の満足を得る

新しい価値の創造にまっ先に挑戦する

多様なものの見方、考え方を尊重する

人と自然の関係を大切にする

行動指針

互いに信頼し協力する (Trust)

広く社内外の能力を結集する (Arrange)

つねに改善、改革に努める (Innovation)

まず踏み出す勇気を持つ (Step forward)

自然に学び、それを活かす (Environment)

見えているものの先を見る (Insight)

ゆとりを持って明るく行動する (LIVELY)

LIVELY TAISEI

CONTENTS

株主の皆様へ 代表取締役社長 山内隆司 4

FINANCIAL DATA

業績の推移 6

2007年度連結決算のご報告 10

2007年度単体決算のご報告 14

TAISEI NOW

美しい森と共生する
「富士山南陵工業団地」開発事業始動
「緑」と「人」と「生産」を融合 18

成長著しい中東地域を舞台に
海外展開の試金石となる事業を推進 20

日本古来の伝統工法と最新の耐震補強技術で
身延山久遠寺の五重塔を復元 22

夢はメトロに乗って——
東京の新たな地下鉄「副都心線」待望の開通! 23

UNDER CONSTRUCTION

主な施工中工事のご紹介 24

CONTRACTS RECEIVED

主な受注工事のご紹介 26

CONSTRUCTION COMPLETED

主な完成工事のご紹介 28

株式の状況 30

会社の概要 32

株主メモ 34

株主の皆様へ

株主の皆様におかれましては平素よりご厚情を賜り厚くお礼申し上げます。

米国経済の景気後退が確実視される中、順調な成長を続けていた日本経済も景気減速が懸念されています。

当期の建設市場については、国内は公共投資が減少する反面、民間建設投資が旺盛な設備投資に支えられて増加したことにより比較的堅調でした。今後は企業収益の低下等により民間建設投資についても不透明感が強まり、継続する価格競争、原材料価格の上昇に伴うコストアップが顕在化することから建設業界を取り巻く環境は一段と厳しさを増していくものと思われまます。

一方、海外建設市場は東南アジア・中国、中東産油国を中心に大規模なインフラ整備が行われており、当社グループも活躍の場を世界に広げております。

こうした状況のもと当社グループはグループ中期経営計画（2007～2009年度）に基づき「利益体質の強化」「戦略的受注体制の確立」「新たな収益源の確保」を課題に掲げ、2008年度は連結経常利益410億円の目標達成を目指してまいります。

なお当下半期の配当金は1株につき3円とさせていただきます。

株主の皆様におかれましては今後とも格別のご指導とご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。



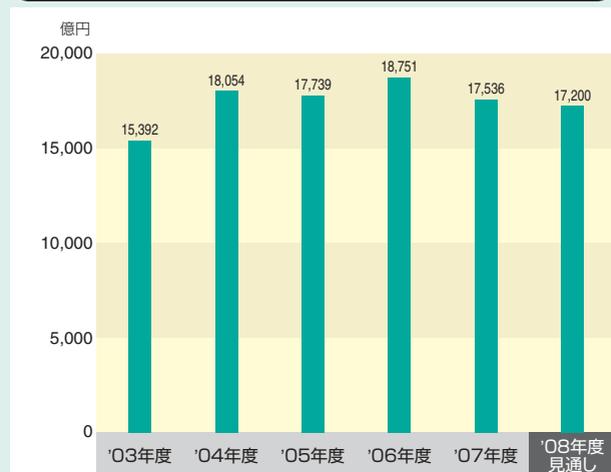
代表取締役社長

山内隆司

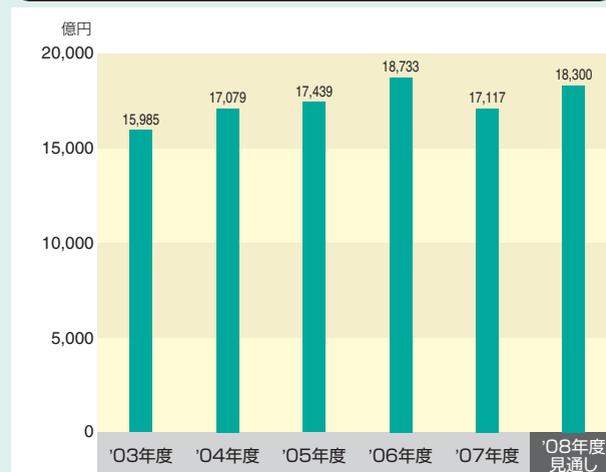
業績の推移

■ **連結** (連結子会社36社 持分法適用関連会社9社)

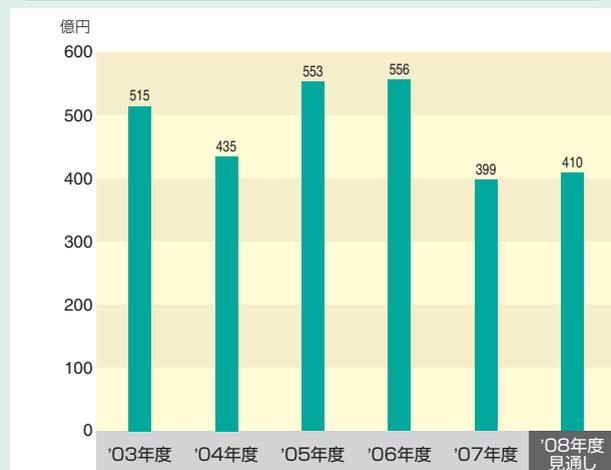
受注高



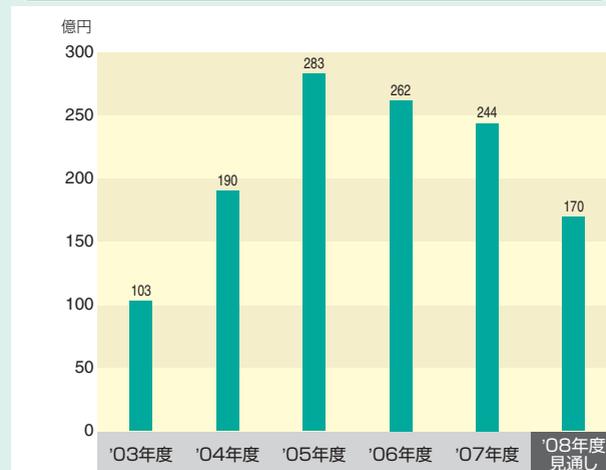
売上高



経常利益



当期純利益



業績の推移

■ 単体

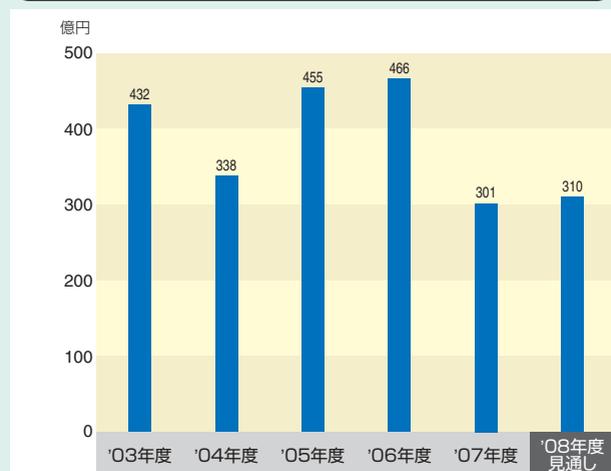
受 注 高



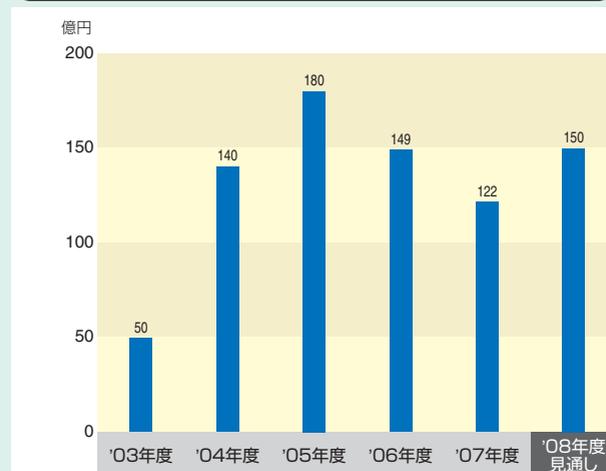
売 上 高



経 常 利 益



当 期 純 利 益



2007年度連結決算のご報告

■連結貸借対照表の要旨 (2008年3月31日現在)

(単位：億円)

■資産の部		■負債の部	
流動資産	11,207	流動負債	10,037
現金預金	941	支払手形・工事未払金等	5,021
受取手形・完成工事未収入金等	4,671	短期借入金	1,620
未成工事支出金等	2,243	コマーシャルペーパー	199
たな卸不動産	1,812	一年以内償還の社債	200
繰延税金資産	540	未成工事受入金	1,635
その他	1,009	完成工事補償引当金	26
貸倒引当金	△12	工事損失引当金	101
固定資産	6,186	その他	1,231
有形固定資産	2,445	固定負債	3,617
建物・構築物	779	社債	600
機械・運搬具・工具器具備品	115	長期借入金	2,315
土地	1,531	繰延税金負債	55
建設仮勘定	18	再評価に係る繰延税金負債	91
無形固定資産	107	退職給付引当金	245
投資その他の資産	3,633	役員退職慰労引当金	8
投資有価証券	3,005	関係会社投資等損失引当金	6
繰延税金資産	89	環境対策引当金	4
その他	602	その他	290
貸倒引当金	△64	負債合計	13,654
		■純資産の部	
		株主資本	2,831
		資本金	1,124
		資本剰余金	794
		利益剰余金	914
		自己株式	△2
		評価・換算差額等	554
		その他有価証券評価差額金	576
		繰延ヘッジ損益	△3
		土地再評価差額金	△9
		為替換算調整勘定	△8
		少数株主持分	354
		純資産合計	3,739
資産合計	17,394	負債、純資産合計	17,394

■連結損益計算書の要旨 (2007年4月1日から2008年3月31日まで)

(単位：億円)

売上高	17,117
完成工事高	15,177
開発事業等売上高	1,939
売上原価	15,670
完成工事原価	14,278
開発事業等売上原価	1,392
売上総利益	1,446
完成工事総利益	899
開発事業等売上総利益	547
販売費及び一般管理費	957
営業利益	488
営業外収益	55
受取利息配当金	46
その他	9
営業外費用	145
支払利息	87
為替差損	30
その他	26
経常利益	399
特別利益	112
前期損益修正益	30
固定資産売却益	20
投資有価証券売却益	61
その他	0
特別損失	90
投資有価証券評価損	16
減損損失	34
関連事業損失	13
その他	26
税金等調整前当期純利益	421
法人税、住民税及び事業税	72
法人税等調整額	66
少数株主利益	38
当期純利益	244

2007年度連結決算のご報告

連結株主資本等変動計算書の要旨 (2007年4月1日から2008年3月31日まで)

(単位：億円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
前連結会計年度末残高	1,124	794	748	△1	2,666
当連結会計年度変動額					
剰余金の配当			△63		△63
当期純利益			244		244
自己株式の処分		△0		0	0
自己株式の取得				△0	△0
土地再評価差額金取崩			△0		△0
在外子会社資産再評価			△15		△15
在外子会社為替換算調整勘定			0		0
株主資本以外の項目の 当連結会計年度変動額(純額)(注)					
当連結会計年度変動額合計	—	△0	165	△0	164
当連結会計年度末残高	1,124	794	914	△2	2,831

	評価・換算差額等					少数株主 持分	純資産 合計
	その他 有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ 損益	土地再評価 差額金	為替換算 調整勘定	評価・換算 差額等合計		
前連結会計年度末残高	1,242	1	△9	△7	1,226	324	4,217
当連結会計年度変動額							
剰余金の配当							△63
当期純利益							244
自己株式の処分							0
自己株式の取得							△0
土地再評価差額金取崩			0		0		—
在外子会社資産再評価							△15
在外子会社為替換算調整勘定							0
株主資本以外の項目の 当連結会計年度変動額(純額)(注)	△665	△5		△0	△671	29	△642
当連結会計年度変動額合計	△665	△5	0	△0	△671	29	△477
当連結会計年度末残高	576	△3	△9	△8	554	354	3,739

(注)土地再評価差額金取崩による変動額を除く。

大成グループ

グループビジョン

建設事業を中核として、
技術とノウハウにより豊かな価値を創造し提供することを通じて、
広く社会に貢献していきます。

【主なグループ会社】

建設 事業	大成ロテック(株) 〒104-8383 東京都中央区京橋3-13-1 有楽ビル Tel 03-3567-9431 (代表)	道路舗装工事、その他土木工事、舗装 用アスファルト合材の製造・販売等 東証一部上場
	大成ユーレック(株) 〒141-0031 東京都品川区西五反田7-23-1 第3TOCビル Tel 03-3493-4941 (代表)	集合住宅の企画・設計・施工、リニュー アル工事の企画・設計・施工、コンクリ ート部材の供給
	大成設備(株) 〒160-0023 東京都新宿区西新宿3-9-2 フジ・エステイト新宿第1ビル Tel 03-5308-7611 (代表)	空調・衛生・電気他設備工事業
開 発 事 業	大成建設ハウジング(株) 〒163-1019 東京都新宿区西新宿3-7-1 新宿パークタワー Tel 03-5339-8026 (経営管理部)	コンクリート住宅「バルコン」、ツーバイ フォー住宅「空間王」の設計・施工・販売
	成和リニューアルワークス(株) 〒163-0610 東京都新宿区西新宿1-25-1 新宿センタービル Tel 03-5326-0710 (代表)	建設・産業機械の製作・販売、土木建築 の基礎工事等
そ の 他 の 事 業	有楽土地(株) 〒104-8330 東京都中央区京橋3-13-1 有楽ビル Tel 03-3567-9411 (代表)	不動産の分譲・賃貸・斡旋・鑑定・コンサル ティング、保険代理業 東証一部上場 ※2008年4月7日付にて 東証一部銘柄に指定されました。
	大成サービス(株) 〒104-8332 東京都中央区京橋3-12-2 京橋第2有楽ビル Tel 03-3567-9231 (代表)	ビル・マンション等の管理、警備等
海 外 事 業	大成コンストラクション 米国・カリフォルニア州	米国における建設工事全般

2007年度単体決算のご報告

■貸借対照表の要旨 (2008年3月31日現在)

(単位：億円)

■資産の部		■負債の部	
流動資産	8,812	流動負債	8,543
現金預金	628	支払手形	262
受取手形	90	工事未払金	3,982
完成工事未収入金	3,799	短期借入金	1,061
販売用不動産	612	コマーシャルペーパー	199
未成工事支出金	2,012	一年以内償還の社債	200
開発事業等支出金	189	未払法人税等	11
繰延税金資産	514	未成工事受入金	1,442
未収入金	853	預り金	1,015
その他	116	完成工事補償引当金	18
貸倒引当金	△5	工事損失引当金	96
固定資産	5,195	その他	252
有形固定資産	1,072	固定負債	2,288
建物・構築物	298	社債	600
機械・運搬具	47	長期借入金	1,438
工具器具・備品	10	繰延税金負債	8
土地	699	退職給付引当金	98
建設仮勘定	16	関係会社投資等損失引当金	28
無形固定資産	72	環境対策引当金	3
投資その他の資産	4,050	その他	110
投資有価証券	2,822	負債合計	10,832
関係会社株式・関係会社出資金	583	■純資産の部	
長期貸付金	430	株主資本	2,620
破産債権、更生債権等	13	資本金	1,124
長期前払費用	5	資本剰余金	794
長期保証金	172	資本準備金	417
その他	283	その他資本剰余金	376
貸倒引当金	△260	利益剰余金	703
		その他利益剰余金	703
		固定資産圧縮積立金	29
		別途積立金	515
		繰越利益剰余金	159
		自己株式	△2
		評価・換算差額等	554
		その他有価証券評価差額金	558
		繰延ヘッジ損益	△3
		純資産合計	3,175
資産合計	14,008	負債、純資産合計	14,008

■損益計算書の要旨 (2007年4月1日から2008年3月31日まで)

(単位：億円)

売上高	13,697
完成工事高	13,082
開発事業等売上高	614
売上原価	12,778
完成工事原価	12,423
開発事業等売上原価	354
売上総利益	918
完成工事総利益	658
開発事業等売上総利益	259
販売費及び一般管理費	587
営業利益	330
営業外収益	88
受取利息配当金	83
その他	5
営業外費用	118
支払利息	64
貸倒引当金繰入額	3
為替差損	29
租税公課	14
その他	6
経常利益	301
特別利益	87
前期損益修正益	26
投資有価証券売却益	60
その他	0
特別損失	159
投資有価証券評価損	15
減損損失	75
関連事業損失	61
その他	6
税引前当期純利益	229
法人税、住民税及び事業税	25
法人税等調整額	81
当期純利益	122

2007年度単体決算のご報告

株主資本等変動計算書の要旨 (2007年4月1日から2008年3月31日まで)

(単位：億円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
前期末残高	1,124	794	645	△1	2,562
当期変動額					
剰余金の配当			△63		△63
当期純利益			122		122
自己株式の処分		△0		0	0
自己株式の取得				△0	△0
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)					
当期変動額合計	—	△0	58	△0	58
当期末残高	1,124	794	703	△2	2,620

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他 有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ 損益	評価・換算 差額等合計	
前期末残高	1,203	1	1,204	3,767
当期変動額				
剰余金の配当				△63
当期純利益				122
自己株式の処分				0
自己株式の取得				△0
株主資本以外の項目の 当期変動額(純額)	△645	△5	△650	△650
当期変動額合計	△645	△5	△650	△592
当期末残高	558	△3	554	3,175

剰余金の配当に関する事項

決議	株式の種類	配当金の総額	一株当たりの配当額	基準日	効力発生日
2007年6月26日 定時株主総会	普通株式	3,193百万円	3円00銭	2007年3月31日	2007年6月27日
2007年11月13日 取締役会	普通株式	3,192百万円	3円00銭	2007年9月30日	2007年12月4日

決議	株式の種類	配当金の総額	配当の原資	一株当たりの配当額	基準日	効力発生日
2008年6月25日 定時株主総会	普通株式	3,192百万円	利益剰余金	3円00銭	2008年3月31日	2008年6月26日

美しい森と共生する 「富士山南陵工業団地」開発事業始動 「緑」と「人」と「生産」を融合



富士山麓一帯は良質のバナジウム水が湧き、医薬品や食品、精密機器製造にも好適

大成建設は、富士山南麓の富士宮市を舞台に「富士山南陵工業団地 (Eco-Factory Mt.Fuji)」開発事業を行っています。本事業は、2年間の準備期間を経て2007年末に開発許可を取得、2008年3月には事業会社となる大成富士山南陵開発(株)を設立し、現在、進出企業の誘致を進めつつ、2010年春の完成を目指しています。民間主体の工業団地開発事業として注目を集めており、地元からも産業活性化や就業の機会をもたらす場として、熱い期待が寄せられています。

大成建設らしい、魅力ある工業団地の開発を目指す本事業

「南陵の森—フォレストセイバープロジェクト」の一環として行われた貴重種「キンラン」の移植作業



業のテーマは「緑と人と生産が融合したものづくりの拠点」です。現地は、富士山の伏流水（軟水）に恵まれた富士山南麓に広がる約48haの広大な土地で、新たに開通した国道469号に面した好立地にあります。この自然豊かな土地で、富士山の美しい景観や周辺環境との調和を基本に置き、立地条件を活かしながら、大成建設の高度なエンジニアリング・建設技術を駆使して高度な工場施設を実現していきます。

さらに、本事業は、「森の中の工業団地」という環境・CSR（企業の社会的責任）の観点からの付加価値付けが図られています。その柱となるのが、周辺地域を含めた森林づくりを通じて、人と森との持続的・多目的なかかわりを推進する「南陵の森—フォレストセイバープロジェクト」です。これは進出企業が、富士宮市および大成建設とともに、地域の環境NPOを中心とした緑化計画に参加するものです。企業と市民が一体となり、長期的な植樹活動によって森を守り育てる本プロジェクトは、進出企業はもとより、大成建設における社会貢献活動としても位置付けられる内容です。地元NPO、自治体、学校や企業をつなぐ窓口となり、知恵を出し合いながら、より実りある活動を目指して取り組んでいきます。

大成建設では、この「富士山南陵工業団地」開発事業をはじめ、資金調達や既存工場跡地の活用なども含めた、工場新設に関するさまざまな業務をワンストップで請け負い、進出企業や地域社会が求める高度なニーズにお応えしていきます。今後も、こうした実績を積み上げながら、大成ブランドの価値をさらに高めていく考えです。

成長著しい中東地域を舞台に 海外展開の試金石となる事業を推進

石油依存型経済からの脱却を目指して、早くから将来を見すえて近代化を進めてきたアラブ首長国連邦のドバイ、アブダビ。過去にどの国も経験したことがないほどの急激な経済成長を遂げつつあるカタール国のドーハ。今、大成建設は中東地域を舞台に、さまざまなビッグプロジェクトに取り組んでいます。それらは、大成建設が今後の海外展開を進めていく上での試金石となる重要な事業です。

アラブ首長国連邦のドバイは、中東の経済および貿易の中心的役割を担うメガロポリスへと変貌を遂げながら、観光立国を目指して多くのビッグプロジェクトを進行させています。アブダビもまた、潤沢なオイルマネーを背景に20兆円を超える開発プロジェクトを進めている都市です。

大成建設は、このドバイおよびアブダビに現地事務所を置き、大成建設の評判を高めた第1号案件である総延長240kmのアラブ首長国連邦送水管建設工事から、高さ361mの超高



新ドーハ国際空港旅客ターミナルビル（カタール国）
オール2階建ての超大型機エアバスA380導入に先駆けて2階建ての搭乗ブリッジが設置される予定

パームジュメイラ海底トンネル
（ドバイ首長国/UAE）
パームジュメイラ人工島で進行していた70件もの案件の中で、唯一、合意工期内に高品質で竣工したとして高い評価を得たプロジェクト



層ビル、アルマスタワーの新築工事や、中心部の渋滞を改善するためのラスアルコール道路工事、ヤス島高速道路建設工事など、日々の実績とそれによる得意先の信頼を積み重ねています。また、大成建設への高い評価を背景に、工事契約前のプロジェクト初期段階から、施工性や工期・コスト面等のアドバイスを有償提供する「プレコンストラクションサービス」という新ビジネスにも取り組んでいます。

一方、カタール国のドーハはスポーツの国際大会や国際会議の招致に注力しており、世界でも指折りの開催実績を誇っています。

大成建設は、当地において、カタール国の新たな玄関口として大いに注目されている新ドーハ国際空港旅客ターミナルビルの新築工事を施工中です。当地最大の建造物となるプロジェクトとして、作業所では23カ国400名の多くの国のスタッフが活躍しており、新空港の評判とともに大成建設の名もかなり浸透しつつあります。

世界中の建設会社が集結する中東市場で、大成建設は強固な事業基盤を構築しつつ、世界経済の活性化に貢献しています。

日本古来の伝統工法と最新の耐震補強技術で 身延山久遠寺の五重塔を復元

自然豊かな富士川流域に位置する山梨県身延町。鎌倉時代の1281年に日蓮聖人によって建立され、全国から参拝者が訪れる日蓮宗の総本山として有名な身延山久遠寺で、大成建設による五重塔復元工事が進められています。

久遠寺五重塔は、江戸時代初期の1619年に建てられ、その後1829年に落雷により焼失。やがて再建されたものの、1875年の大火で再び焼失してしまいました。今回の再建は約130年ぶりとなりますが、単なる新築ではなく、材料や工法、意匠にわたって創建往時の姿を再現する技法がとり入れられています。竣工予定は2008年10月。高さは基壇（基礎）を含めて39mで、現存する木造の五重塔としては全国で4番目の高さです。

ヒノキを中心とする木材は全て国産。塔の中央を貫く「心柱」には、地元身延山から切り出した樹齢300~400年のスギを使用し、日本古来の伝統工法によって木部を加工することにこだわった復元工事ですが、新築物件として建築基準

法に則った耐震性能が要求されます。そのため、基礎部分や構造に最新の耐震補強技術を導入しつつ、それが外から見えないように工夫しています。

大成建設の技術は、新しい景観づくりだけでなく、古き良き心の拠りどころを甦らせる現場でも活躍しています。



復元中の五重塔



完成予想イメージ

夢はメトロに乗って—— 東京の新たな地下鉄「副都心線」待望の開通！

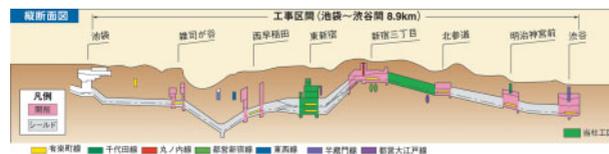
6月14日、地下鉄「副都心線」がいよいよ開通となりました。既存路線に加え、池袋～渋谷間の8.9km区間・7駅舎が新設されました。

大成建設はこのうち、シールド工事を担う「新宿御苑工区」と、副都心線の東新宿駅となる駅舎を築造する「新宿七丁目駅二工区」を担当しました。新宿御苑工区では、長さ889m、外径9.8mのシールドトンネルを構築。新宿七丁目駅二工区では、開削工法で深さ38mまで掘削し、大江戸線と接続する「東新宿駅」を築造しました。

都心の地下には、多数のインフラ埋設物、地下鉄路線が縦横に走っており、「地下鉄建設は都市土木において最も難易度が高い工事」と言われていますが、工事着手から7年の時を経て、多くの社員たちの尽力により無事に完成いたしました。

大成建設は1927年に東洋初の地下鉄銀座線（上野～浅草間）の工事を手掛けて以来、地下土木の技術革新を推し進め、数多くのノウハウと実績を積み上げています。

さまざまな人の、さまざまな想いをのせて走る地下鉄。新しい副都心線にご乗車の折には、皆さまもぜひ、大成建設とメトロの歴史と、建設に携わった社員たちに想いを馳せてみてください。

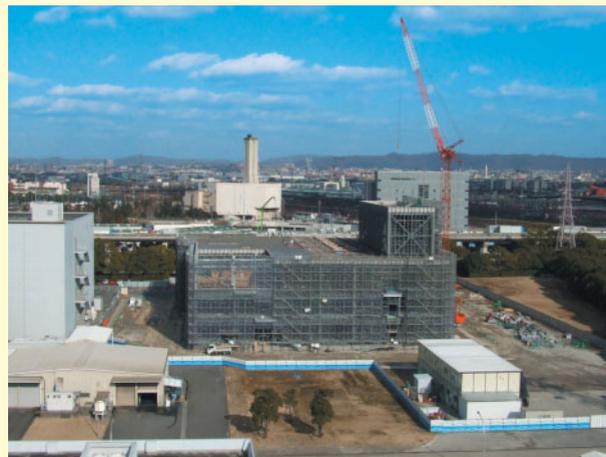


UNDER CONSTRUCTION

主な施工中工事のご紹介



赤坂四丁目薬研坂南地区
第一種市街地再開発事業施設建築物新築工事
(東京都港区)



塩野義製薬(株)摂津新固形剤包装棟(208棟)
建設工事
(大阪府摂津市)



東京国際空港国際線地区エプロン等整備等事業
(東京都大田区)



首都高速道路(株)(高負)KJ124工区(4)~KJ132工区(1)
トンネル(その2)工事
(神奈川県川崎市)

UNDER CONSTRUCTION

主な施工中工事のご紹介



アラブ首長国連邦 ゲートウェイタワーズ&ボティアム新築工事の内低層部建設工事
(アラブ首長国連邦)



マレーシア 北部地域下水処理場建設工事 (その2)
(マレーシア)

CONTRACTS RECEIVED

主な受注工事のご紹介

工事名称	場所	発注者
二子玉川東地区 第一種市街地再開発事業に係る 施設建築物新築工事(Ⅲ街区)	東京都	二子玉川東地区 市街地再開発組合
アラブ首長国連邦 ドバイ・ダウンタウン・ジュベールアリ・プロジェクト	アラブ首長国連邦	リミットレス社
(仮称)みなとみらいODKビル新築工事	神奈川県	オーディーケー特定目的会社
シンガポール ダウンタウン線建設工事 907工区	シンガポール共和国	シンガポール政府 国土交通省
首都圏中央連絡自動車道小西工事	千葉県	東日本高速道路(株)

CONSTRUCTION COMPLETED

主な完成工事のご紹介



中央合同庁舎第7号館整備等事業建設工事
(東京都千代田区)
霞が関7号館PFI(株)



(仮称)ザ・ペニンシュラ東京新築工事
(東京都千代田区)
三菱地所(株)・(株)ペニンシュラ東京



東京ベイコート倶楽部 ホテル&スパリゾート新築工事
(東京都江東区)
リゾートトラスト(株)



アラブ首長国連邦 パームジュメイラ海底トンネル工事
(アラブ首長国連邦)
ナキール社



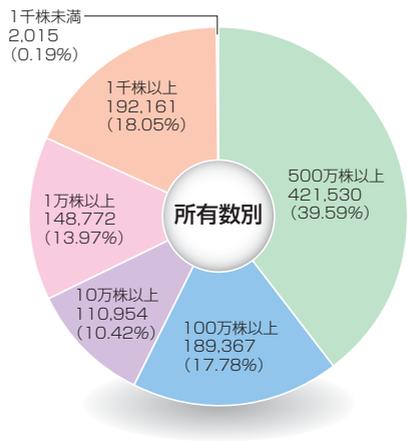
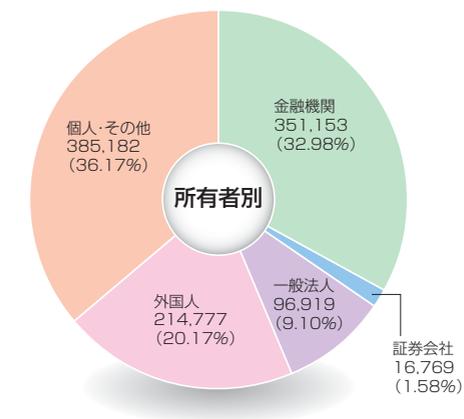
東北北陸自動車道 飛騨トンネル(その4)工事
(岐阜県飛騨市~大野郡)
中日本高速道路(株)

株式の状況 (2008年3月31日現在)

●株式の異動

発行可能株式総数	2,200,000,000株
発行済株式の総数	1,064,802,821株
当期末株主数	104,573名

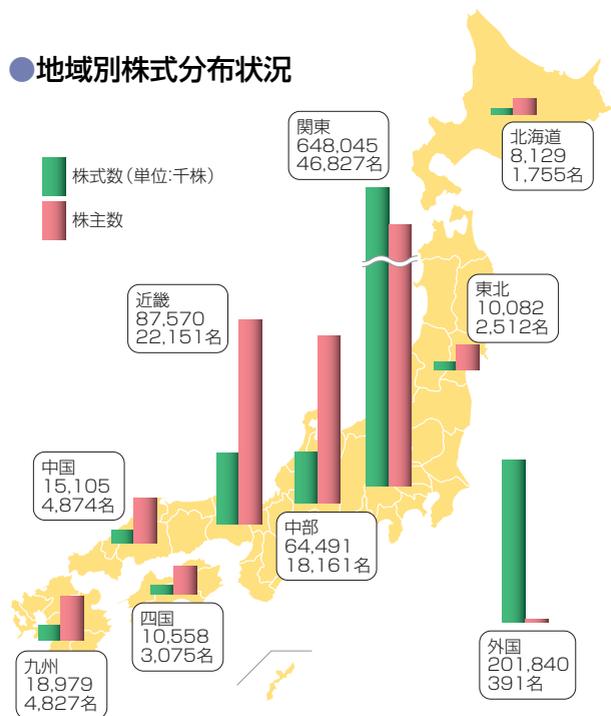
●株式分布状況 (単位：千株)



●株主 (上位10名)

株主名	持株数 (千株)	出資比率 (%)
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	76,487	7.18
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	49,870	4.68
大成建設社員持株会	27,616	2.59
みずほ信託退職給付信託 みずほコーポレート銀行口	23,180	2.18
大成建設取引先持株会	20,803	1.95
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口4)	20,297	1.91
三菱地所株式会社	17,604	1.65
住友信託銀行株式会社(信託B口)	16,596	1.56
みずほ信託退職給付信託 みずほ銀行口	16,108	1.51
明治安田生命保険相互会社	15,741	1.48

●地域別株式分布状況



会社の概要 (2008年3月31日現在)

●商号

大成建設株式会社
(英文名 TAISEI CORPORATION)

●設立年月日

1917年(大正6年)12月28日

●資本金

112,448,298,842円

●本店

東京都新宿区西新宿一丁目25番1号新宿センタービル
電話 03(3348)1111

●従業員数(就業人員)

8,787名

●支店 (2008年4月1日現在)

東京支店(東京都新宿区)	北信越支店(新潟市)
関西支店(大阪市)	四国支店(高松市)
名古屋支店(名古屋市)	千葉支店(千葉市)
九州支店(福岡市)	関東支店(さいたま市)
札幌支店(札幌市)	神戸支店(神戸市)
東北支店(仙台市)	京都支店(京都市)
広島支店(広島市)	国際支店(東京都新宿区)
横浜支店(横浜市)	

●事業本部 (2008年4月1日現在)

住宅事業本部

●技術センター

(横浜市)

●国内営業所等 (2008年4月1日現在)

57か所

●海外拠点

中東支店(アラブ首長国連邦)	インド営業所(ニューデリー)
ソウル営業所	北アフリカ営業所(リビア)
台北営業所	ヨーロッパ営業所(フランクフルト)
フィリピン営業所(マニラ)	アメリカ営業所(カリフォルニア)
ミャンマー営業所(ヤンゴン)	ペルー営業所(リマ)
クアラルンプール営業所	
ジャカルタ営業所	

●役員 (2008年6月25日現在)

■取締役

代表取締役会長	葉山莞児
代表取締役社長	山内隆司
代表取締役	鶴田宣彦
代表取締役	岡本 敦
取締役	園田邦之
取締役	増田光男
取締役	可児才介
取締役	小林将志
取締役	五木田通夫
取締役	市原博文
取締役	阿久根操
取締役	関谷哲夫
取締役	山本恵朗

*関谷哲夫及び山本恵朗は、会社法第2条第15号に定める社外取締役です。

■監査役

常任監査役(常勤)	詫間博康
監査役(常勤)	坂巻明人
監査役	中島孝夫
監査役	上野治男
監査役	長澤 泰

*中島孝夫、上野治男及び長澤泰は、会社法第2条第16号に定める社外監査役です。

■執行役員

社長	山内隆司	常務役員	井出光康
副社長	鶴田宣彦	常務役員	富永敏男
副社長	園田邦之	常務役員	吉田 明
副社長	岡本 敦	執行役員	中村賢二
副社長	増田光男	執行役員	中山靖之
専務役員	高橋大輔	執行役員	近江秀味
専務役員	寺下 均	執行役員	小菅 誠
専務役員	小倉勝彦	執行役員	小野沢潔
専務役員	可児才介	執行役員	藤原基文
専務役員	小林将志	執行役員	小島章伸
専務役員	五木田通夫	執行役員	岸本孝夫
専務役員	駒井勇夫	執行役員	林 隆
専務役員	市原博文	執行役員	谷内正建
常務役員	鎌田 勝	執行役員	仙頭靖夫
常務役員	前田 誠	執行役員	大塚史久
常務役員	山田潤二	執行役員	中道隆史
常務役員	木村洋行	執行役員	野呂一幸
常務役員	河村壮一	執行役員	清水宣治
常務役員	荒井康博	執行役員	小沢純一
常務役員	久保博司	執行役員	村上隆得
常務役員	茂手木信行	執行役員	八田英治
常務役員	多田博是	執行役員	台 和彦
常務役員	阿久根操	執行役員	小泉 徹
常務役員	吉田達夫	執行役員	山田文啓
常務役員	古厩 孝	執行役員	今野正洋
常務役員	尾形 悟	執行役員	安川英利

株主メモ

- 1 事業年度** 毎年4月1日から翌年3月31日まで
- 2 定時株主総会** 6月中
- 3 基準日** 定時株主総会の議決権 毎年3月31日
 期末配当金 毎年3月31日
 中間配当金 毎年9月30日
- 4 上場証券取引所** 東京・大阪・名古屋
- 5 株主名簿管理人** みずほ信託銀行株式会社
同事務取扱所 〒135-8722
（郵便物送付先） 東京都江東区佐賀一丁目17番7号
及ぶお問合せ みずほ信託銀行株式会社証券代行部
 電話 0120(288)324（フリーダイヤル）
- 同取次所** みずほ信託銀行株式会社全国各支店
 みずほインベスターズ証券株式会社本店及び
 全国各支店
- 手数料**
 ①名義書換：無料
 ②株券再発行：株券1枚につき210円（消費税額
 等を含む）但し、併合及び満欄の場合は無料
 ③単元未満株式の買取・買増：株式の売買の委託
 に係る手数料相当額として別途定める金額及び
 これに係る消費税額等の合計額
 ④株券喪失登録：請求1件につき10,500円（消
 費税額等を含む）、喪失登録する株券1枚につき
 525円（消費税額等を含む）
- 6 公告の方法** 電子公告
 公告掲載URL (<http://www.taisei.co.jp/>)
 但し、事故その他やむを得ない事由により電子公
 告をすることができない場合は、東京都において
 発行する日本経済新聞に掲載します。

【お知らせ】

- 配当金のお支払いについて
 配当金のお支払期限は定款の定めにより支払開始日から3年となっております。下記の配当金につきましては、お支払期限が迫っておりますので再度ご確認をお願いいたします。
 （お支払期限）
 146期中間配当金：2008年12月8日・146期利益配当金：2009年6月29日
 ※振込方式による配当金の受領にご変更の場合は、同封の「配当金振込指定書」の裏面をご覧ください。

www.palcon.jp



そのとき私は二十歳だった。

祖父から譲られたもの、と説明して

父は金時計を差しました。

家族の歴史が手に伝わってきた。

そういえば息子も二十歳になる。



残るもの、
残したいもの。

コンクリート住宅に暮らそう。

Palcon
バルコン



お問い合わせ先

☎0120-197-406

大成建設株式会社 住宅事業本部
大成建設ハウジング株式会社