



平成23年12月21日

各 位

会 社 名 大 成 建 設 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 山 内 隆 司
コ ー ド 番 号 1 8 0 1
上 場 取 引 所 東 証 ・ 大 証 ・ 名 証 各 一 部
問 合 せ 先 経 営 企 画 部 長 白 川 浩
電 話 番 号 0 3 - 3 3 4 8 - 1 1 1 1 (大 代 表)

完全子会社間の合併について

当社は、本日開催された取締役会において、当社の完全子会社である大成サービス株式会社と、同じく当社の完全子会社である有楽土地株式会社が合併することにつき、下記のとおり決議しましたのでお知らせいたします。

なお、本合併は完全子会社間の合併であるため、開示事項・内容を一部省略して開示しております。

記

1. 合併の目的

この度の合併は、中期経営計画（平成21年度～平成23年度）に掲げた、「グループ企業の収益力を強化し総合力を高める」とする経営戦略の一環として行うものであります。

国内建設市場が縮小するなか、当社グループ全体の収益を安定化させるためには、不動産関連事業における収益力の強化が必要であり、特に顧客建物のライフサイクルにおける事業の拡大が課題となっております。

そのため、当社では、昨年4月に不動産分譲・賃貸事業等を営む有楽土地株式会社の完全子会社化を行い、外部環境の変化に対応して当社グループにおける事業の効率化を迅速に進める体制を構築してまいりました。

これに続く施策として、不動産管理事業等を営む大成サービス株式会社と有楽土地株式会社を合併して子会社の不動産関連事業を合併会社を集約し、ノウハウや営業情報等の一体化を図ることとしました。

グループの中核企業となる合併会社には、当社の経営資源とノウハウを積極的に投入し、多様化する顧客ニーズに迅速かつ柔軟に対応できる体制を構築し、グループ企業の収益力の強化と事業拡大を目指してまいります。

2. 合併の要旨

(1) 合併の日程（合併当事会社）

合併基本合意取締役会	平成23年12月21日(水)
基本合意書締結日	平成23年12月21日(水)
合併契約締結日	平成24年2月下旬(予定)
合併承認株主総会	平成24年2月下旬(予定)
合併期日(効力発生日)	平成24年4月1日(予定)

(2) 合併方式

大成サービス株式会社を存続会社、有楽土地株式会社を消滅会社とする吸収合併を予定しております。

(3) 合併に係る割当ての内容

この度の合併は、当社の完全子会社間において行われるものであるため、合併による新株式の発行及び合併対価の交付はありません。

(4) 消滅会社の新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

該当はありません。

3. 合併当事会社の概要（平成 23 年 9 月 30 日現在）

(1) 商号	大成サービス株式会社 (存続会社)	有楽土地株式会社 (消滅会社)
(2) 事業内容	不動産管理業、保険代理業	不動産業、保険代理業
(3) 設立年月日	昭和 46 年 10 月 1 日	昭和 28 年 4 月 1 日
(4) 本店所在地	東京都中央区京橋 3-12-2	東京都中央区京橋 3-13-1
(5) 代表者の 役職・氏名	代表取締役社長 井出 光康	代表取締役社長 小倉 勝彦
(6) 資本金	100 百万円	13,625 百万円
(7) 発行済株式数	208,000 株	61,305,243 株
(8) 純資産	3,870 百万円	34,382 百万円
(9) 総資産	10,578 百万円	191,029 百万円
(10) 決算期	3 月 31 日	3 月 31 日
(11) 大株主及び 持株比率	大成建設株式会社 100%	大成建設株式会社 100%

4. 合併後の状況

(1) 商号	大成有楽不動産株式会社(※1)
(2) 事業内容	不動産業、不動産管理業、保険代理業
(3) 本店所在地	東京都中央区京橋 3-13-1(※2)
(4) 代表者の役職・氏名	未定
(5) 資本金	100 億円 (予定)
(6) 決算期	3 月 31 日

※1 存続会社の株主総会決議による定款変更をもって、平成 24 年 4 月 1 日付で商号変更を予定しております。

※2 平成 24 年 4 月 1 日付で、本店所在地を消滅会社の本店所在地とする変更を予定しております。

以 上